

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.08. do 25.11.2019.

Od dana podnošenja posljednjeg izvješća, stečajna upraviteljica produljila je ugovore o zakupu do 31.12.2019. godine.

S društvom PANORAMA TEHNOLOGIJE d.o.o. Mihovljanska 89, Čakovec, sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine –poslovni prostor II (E-2), zk.čest.br. 286/1/1, zk.ul. 7135, k.o. Čakovec, po cijeni od 500,00 kuna mjesečno uvećano za PDV, za razdoblje do 31.12.2019. godine. Zakupoprimac redovito plaća zakupninu.

S društvom PANORAMA TEHNOLOGIJE d.o.o. Mihovljanska 89, Čakovec, sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine –stambeni prostor (stan) III (E-3), zk.čest.br. 286/1/1, zk.ul. 7135, k.o. Čakovec, po cijeni o 600,00 kuna mjesečno uvećano za PDV, za razdoblje do 31.12.2019. godine. zakupoprimac redovito plaća zakupninu.

Sa Socijalnom zadrugom Humana nova Čakovec, Mihovljanska 89, Čakovec produžila je ugovor o zakupu nekretnine –poslovni prostor I (E-1), zk.čest.br. 286/1/1, zk.ul. 7135, k.o. Čakovec, po cijeni od 1.119,24 eura mjesečno u kunama po srednjem tečaju HN, uvećano za PDV, za razdoblje do 31.12.2019. godine. Zakupoprimac redovito plaća zakupninu.

Sa Socijalnom zadrugom Humana nova Čakovec, Mihovljanska 89, Čakovec sklopljen je ugovor o zakupu nekretnine –poslovni prostor I (E-1) , zk.čest.br. 286/1/1, zk.ul. 7135, k.o. Čakovec, po cijeni o 1.000,00 kuna mjesečno uvećano za PDV, za razdoblje do 31.12.2019. godine. Zakupoprimac redovito plaća zakupninu.

II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 25.11.2019.

Na dan 25.11.2019. procijenjena vrijednost stečajne mase iznosi 5.423.493,50 kuna, a stečajnu masu čine nekretnine-zemljišta, nekretnine-građevinski objekti i zemljište te novčana sredstva na računu od zakupa u iznosu od 217.493,50 kn.

Do dana sastavljanja ovog izvješća, predmeti stečajne mase – nekretnine-zemljišta, nekretnine-građevinski objekti i zemljište nisu unovčeni.

Pregled priljeva i odljeva za period od 25.08. do 25.11.2019.godine.

Priljevi

PRILJEVI	UKUPNO (u kn) 25.08.-25.11.19.
Primici od zakupa nekretnina	36.399,22
Primici od kamata	0,45
UKUPNO PRILJEVI	36.399,67

GALA d.o.o. u stečaju

St-387/2016

Mihovljanska 89, Čakovec, OIB 56255748817

Stečajni upravitelj Lidija Lesar

Odljevi

ODLJEVI	UKUPNO (u kn) 25.08.- 25.11.19.
Košnja trave i uređenje	1.000,00
Knjigovodstvene usluge	3.000,00
Naplata naknade platnog prometa banke	164,22
Iskazani PDV u stečaju	7.776,57
UKUPNO ODLJEVI	11.940,79

Financijska agencija objavila je poziv za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Ponude na **drugo**j elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se od **20.11 do 03.12.2019.** godine.

Tijekom trajanja javne dražbe, stečajna upraviteljica će pokazivati nekretnine zainteresiranim kupcima.

U Čakovcu, 28.11.2019. godine

Stečajna upraviteljica

Lidija Lesar